

Placering: [Grundejerkontaktudvalg](#) » [05. Vej- og Belysningsgruppen](#) »

Evt. sorteringsnøgle:

**Titel:** 06-09-2012 Vej og belysningsgruppen

**Resumé:**

Type: MødeDokument

Mødeleder:

Mødedeltagere:

Mødestatus: Referat

Mødetidspunkt: 06-09-2012 kl.: 16:00

Mødested:

Redaktion (dette dok.): Alle



Målgruppe (dette dok.):  Intern  Offentlig

Nyhed:  Ja  Nej

Oprettet: 13-06-2012 15:08:31 af Tina Mejlvang Schlicker/TMESC/Gribskov

Senest rettet: 25-09-2012 12:11:16 af Christian Sabber Jensen/CSJEN/Gribskov

<b>Mødeforum</b>	Vej- og Belysningsgruppen: Grundejersammenslutningen: Tonny Bruun Nielsen, Bjarne Frølund Grundejerforbundet: Lis Jensen, Kai Ove Nielsen Landliggersammenslutningen: Erik Larsson, Peder Andersen Lokale 201  Gæst : Christian Sabber Jensen
<b>Ordstyrer</b>	Bjarne Frølund
<b>Referent</b>	Tina Mejlvang
<b>Fraværende</b>	

Pkt	Dagsorden og referat
1	<b>Godkendelse af referat fra den 06-06-2012</b>  Vej og Belysningsgr. ref. 06-06-2012.pdf
<b>Ref.</b>	<a href="#">Erik Larsson, vedr. punkt 3: Fordele og ulemper blev ikke diskuteret.</a>
2	<b>Administration af private fællesveje i sommerhusområderne i fremtiden .</b> Fordele og ulemper i forhold til Landregler og til Byregler  Landregler og Byregler 06-06-2012.pdf
<b>Ref.</b>	(Punkt 2 og 3 blev behandlet under ét)  Grundejernes forventning til kommunen er uklare, i forhold til administration efter land- eller byregler. Gruppen ønskede at kommunen oplyser grundejere, som ikke er pligtig medlem af en grundejerforening, at de som husejer er pligtig til at betale til vejens vedligeholdelse. Der var spørgsmål om det var muligt at fordele udgifterne i forhold til brugen af vejene? Efter byreglerne skal kommunen vedligeholde stamvejene i et sommerhusområde.  <i>Erik Larsson:</i> I følge byrådets beslutning den 17. november 2008 skal sommerhusvejene tilbageføres til landreglerne. En ophævelse af tidligere beslutning og eventuelt ændres til at vejene kan administreres efter byreglerne, kan kun foretages af byrådet.

	<p><i>Christian Sabber:</i> Sommerhusvejene administreres bedst efter byreglerne fordi her gives der hjemmel til at arbejde med driften og den daglige sagsbehandling. Mange borgere har en forventning om at kommunen reagerer i forhold til diverse forhold, men det kan kommunen kun i forhold til byreglerne. Vi må i samarbejde forsøge at løse problemerne i forhold til 'gratisterne', som i følge loven har pligt til at vedligeholde vejene.</p> <p><i>Erik Larsson:</i> Private fællesveje i kommunens vestlige sommerhusområder bliver administreret efter landregler.</p> <p><i>Bjarne Frølund:</i> Hvis de tidligere Helsingø sommerhusområder bliver 'tilbageført' til landreglerne, kan de tidligere Gilleleje sommerhusområder så også blive tilbageført til landreglerne?</p> <p><i>Christian Sabber:</i> Loven anfører at når byrådet efter et vejsyn påbyder at vejene skal laves, skal byrådet igangsætte det som et samlet arbejde for ejers regning, og der pålægges 9% til regningen som administrations gebyr.</p> <p><i>Tonny Bruun:</i> Halsnæs har lavet en god folder som beskriver administration af byreglerne. Kontingent til vedligehold af vejene opkræves over skattebilletten.</p> <p><i>Christian Sabber:</i> I forhold til 'gratister' kan kommunen iværksætte et påbud om vejvedligeholdelse, og i den forbindelse opfordre til at melde sig ind i grundejerforeningens fællesskab om vejvedligeholdelsen.</p> <p><i>Erik Larsson:</i> Beslutning om tilbageførelse af vejene skal forklares tydeligt eventuelt via en pjece, og med henvisning til den ændrede lovgivning.</p> <p><i>Christian Sabber:</i> Det handler om at skabe enkelhed og klarhed omkring problemstillingen. Kommunen deltagelse i vedligeholdelse i området er et selvstændigt spørgsmål.</p>
<b>3</b>	<p><b>Politisk behandling</b> Teknisk Udvalg behandler den 12-09-2012 punktet om, fremtidig administration af private fællesveje i sommerhusområderne. se <a href="http://www.gribskov.dk">www.gribskov.dk</a> &gt; Politik og deltagelse &gt; Dagsordner og referater&gt; Teknisk udvalg</p> <p>Gruppen kan på mødet komme med bemærkninger, som kan tilgå udvalget.</p>
<b>Ref.</b>	Efter TU's beslutning er Vej- og belysningsgruppen efterfølgende blevet indkaldt til tilrettelæggelse af informationsmøde for borgerne.
<b>4</b>	<p><b>Opkrævning af kontingent</b> Har Gribskov Kommunes mulighed for, at opkræve kontingent til vejlaug eller grundejerforening sammen med ejendomsskatten?</p> <p>Kommunen forestår istandsættelsen af vejene efter anmodning herom og står for opkrævning af udgifterne hertil.</p>
<b>Ref.</b>	Halsnæs opkræver vejbidrag over skattebilletten. Gribskov kommunens system kan endnu ikke håndtere det, og hvis det bliver muligt og hvis kommunen i øvrigt vil påtage sig opgaven, vil det medføre et administrations gebyr. Det er således ikke sikkert at kommunen kan udføre opgaven billigere end øvrige udbydere af den slags opgaver. Grundejerforeningerne kan også vælge at kontakte forsyningsselskaberne til at løfte denne opgave
<b>5</b>	<p><b>Oprettelse af vejlaug</b> Kan Kommunens hjælpe med at oprette et vejlaug for grundejere i områder med private fællesveje uden grundejerforening?</p>
<b>Ref.</b>	Der arbejdes senere videre med at udforme en vejledning i stiftelsen af et vejlaug. Foreløbig vejledning kan se på <a href="http://www.gribskov.dk">www.gribskov.dk</a>

	>Bo og byg > Grundejerforeninger > Grundejerforeninger > vedtægter til vejlaug
<b>6</b>	<p><b>DONG's kabellægning</b> Status for DONG's kabellægning af el-luftledninger og herunder om udskiftning af gamle belysningsarmaturer til nye energibesparende.</p> <p>Om kommunens orientering til de berørte grundejere, m.h.t. nye belysningsarmaturer, i relation til den fremtidige overdragelse af vedligeholdelsen og strømforbruget til belysningen.</p>
<b>Ref.</b>	<p>Teknisk udvalg har besluttet at igangsætte et projekt, som skal arbejde med at overdrage udgifter til belysning på de private fællesveje til grundejerne. Eventuelle spørgsmål til dette skal fremsendes til kem@gribskov.dk.</p> <p>Yderligere om punktet udsættes til møde hvor ansvarlig medarbejder kan deltage.</p>
<b>7</b>	<p><b>Nye emner.</b> Hvilke emner giver det god mening, at gruppen drøfter frem over.</p>
<b>Ref.</b>	Eventuelle emner skal fremsendes til tmes@gribskov.dk.
<b>8</b>	<b>Eventuelt</b>
<b>Ref.</b>	<p>Erik Larsson efterlyste et overskueligt skema med fordele og ulemper ved henholdsvis by- og landregler.</p> <p>Ved Sandet på Frederiksværkvej har politiet besluttet en hastigheds begrænsning på 60 km med henvisning til bymæssig bebyggelse. Hastigheden bliver samordnet med Halsnæs.</p> <p>Næste ordinære møde er den 22 november kl 16 på rådhuset.</p>
<b>9</b>	
<b>Ref.</b>	
<b>10</b>	
<b>Ref.</b>	

Underdokumenter:

